

Poznań, 29.09.2023r.

Numer sprawy: UA-VI.6740.673.2023

D E C Y Z J A nr 777/2023
O ZMIANIE POZWOLENIA NA BUDOWĘ

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane w związku z art. 163 oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku inwestora: **Szpital Wojewódzki w Poznaniu**, ul. Juraszów 7-19, 60-479 Poznań, otrzymanego dnia 16.06.2023r. uzupełnionego w dniu 02.08.2023r.

nr rejestru organu administracji architektoniczno-budowlanej: 14744/23

w sprawie zmiany decyzji pozwolenia na budowę nr 1946/2021 z dnia 13.12.2021r. dla inwestycji obejmującej rozbudowę budynków Wielkopolskiego Centrum Specjalistycznego w Poznaniu oraz zmianę sposobu użytkowania budynku A z funkcji leczniczej na funkcję administracyjną i budynku B z funkcji leczniczej na funkcję leczniczą i usługową (handel, gastronomia, usługi) – ETAP I: rozbudowa i przebudowa budynków „F” i „D” (SOR) na terenie nieruchomości przy **ul. Juraszów 7-19** w Poznaniu (dz. nr 1/6 i 2/17, ark. 27, obręb Golęcin) w zakresie projektu zagospodarowania terenu oraz charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego

zmieniam decyzję o pozwoleniu na budowę
nr 1946/2021 z dnia 13.12.2021r. znak: UA-VI.6740.1813.2021

w zakresie

projektu zagospodarowania terenu oraz charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego

i zatwierdzam

projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany ze zmianami oznaczonymi kolorem czerwonym

opracowany w czerwcu 2023r. przez:

- mgr inż. arch. Kamila Miryn; specjalność: architektoniczna; zakres i numer uprawnień budowlanych: bez ograniczeń nr 30/PDOKK/2018; informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: PD-0498
- mgr inż. arch. Katarzyna Malinowska; specjalność: architektoniczna; zakres i numer uprawnień budowlanych: bez ograniczeń nr MA/021/22; informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: MA-3598
- mgr inż. arch. Anna Puta; specjalność: architektoniczna; zakres i numer uprawnień budowlanych: bez ograniczeń nr MA-082/10; informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego: MA-2295

Pozostałe warunki decyzji nr 1946/2021 z dnia 13.12.2021r. znak: UA-VI.6740.1813.2021 pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Decyzja jest zgodna z wnioskiem Inwestora.

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, uwzględniające proponowane zmiany, są zgodne z ustaleniami decyzji Prezydenta Miasta Poznania nr 163/2021 z dnia 30.11.2023r. znak: UA-IV.6733.170.2021.

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany zostały sporządzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane.

Projektanci i sprawdzający oświadczyli, że projekty te są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany zostały pozytywnie zaopiniowane bez uwag pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, oraz pod względem zgodności z wymogami ochrony przeciwpożarowej. Obowiązujące pozostają warunki postanowienia Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr 156-1/2015 z dnia 16.09.2015r.

Organ I instancji podejmując niniejsze rozstrzygnięcie oparł się na materiale dowodowym przekazanym przez inwestora wraz z wnioskiem. Z uwagi na ekonomikę postępowania administracyjnego wynikającą z art. 12 k.p.a., wobec braku innych stron w postępowaniu, odstąpiono od wysyłania zawiadomień.

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 36a ww. ustawy Prawo budowlane, wydanie niniejszej decyzji jest w pełni uzasadnione.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Pouczenie o prawie do zrzeczenia się odwołania i jego skutkach.

Zgodnie z art. 127a. Kodeksu postępowania administracyjnego:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. arch. Magdalena Mazurkiewicz - Sobczyk
Kierownik Oddziału Architektury II
(dokument podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

(pieczęć okrągła)

Miejsce na adnotację o opłacie skarbowej²⁾:

Dokonano opłaty skarbowej w wysokości 316,50zł

Załączniki w formie elektronicznej:

1. projektu zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla inwestora
2. projektu zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla PINB dla miasta Poznania
3. projektu zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany dla dla a/a

Otrzymują:

1. strony i do wiadomości według odrębnego rozdzielnika
2. aa

Sprawę prowadzi:
Maciej Strycharz nr tel. 61 8785930

Otrzymują:

1. Wnioskodawca przez pełnomocnika
Kamila Miryn przez ePUAP
/mirynda/domyslna
2. aa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m. Poznania
w miejscu
2. Wydział Podatków i Opłat Urzędu Miasta Poznania
ul. Słowackiego 22, 60-823 Poznań
3. Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ
ul. Gronowa 20, 61-655 Poznań
(wraz z poświadczoną za zgodność z oryginałem kopią projektu zagospodarowania
terenu)